

3/2024.

Jegyzőkönyv

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2024. február 14.

Jegyzőkönyv

- Készült:** Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. február 14. napján 17.30 órától megtartott üléséről
- Az ülés helye:** Kubinyi-Prónay Kastély Díszterme – 3162 Ságújfalu, Dózsa György út 15.
- Jelen vannak:** Szentes Attila polgármester
Sirkó Tamás alpolgármester
Barcsi Ferencné képviselő
Perczéné Antal Brigitta képviselő
Szikszainé Toldi Csilla képviselő
- Távol:** --
- Meghívottak:** Schirling István jegyző
- Az ülést vezeti:** Szentes Attila polgármester

Szentes Attila polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 tagú képviselő-testület 5 tagja jelen van, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta az alábbi napirend elfogadását.

Napirend:

- 1. Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről**
Előterjesztő: Szentes Attila polgármester (írásos)
- 2. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00062 számú, Ságújfalu vízrendezése tárgyú projekt – közbeszerzési eljárása – döntés**
Előterjesztő: Szentes Attila polgármester (írásos)
- 3. A Ságújfalui Makkocska Óvoda Alapító Okiratának módosítása**
Előterjesztő: Schirling István jegyző (írásos)
- 4. A polgármester 2024. évi szabadságolási terve**
Előterjesztő: Szentes Attila polgármester (írásos)
- 5. Cafetéria szabályzat**
Előterjesztő: Szentes Attila polgármester (írásos)
- 6. A Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának ismételt törvényességi felhívása**
Előterjesztő: Schirling István jegyző (írásos)
- 7. Egyebek**
Előterjesztő: Szentes Attila polgármester
- 8. Települési támogatás iránti kérelmek – zárt ülés**
Előterjesztő: Szentes Attila polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a napirendre tett javaslatot.

1. Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről

Előterjesztő: Szentés Attila polgármester (írásos)

Szentés Attila polgármester részletesen ismertette Ságújfalu Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló előterjesztést, rendelettervezet, indokolást és a hatásvizsgálatot. Tételesen ismertette a költségvetési bevételeket és kiadásokat. Elmondta, hogy a 2024. évi költségvetési főösszeg 616.331.640 Ft.

A polgármester javasolta az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet előterjesztés szerinti elfogadását.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről
(a rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

2. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00062 számú, Ságújfalu vízrendezése tárgyú projekt – közbeszerzési eljárása – döntés

Előterjesztő: Szentés Attila polgármester (írásos)

Szentés Attila polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Ságújfalu vízrendezése tárgyú projekttel kapcsolatos közbeszerzési kiírás decemberben megtörtént. A vízrendezés tulajdonképpen alépitménye lesz egy később megvalósuló járdának, melyhez támfalat is szükséges építeni. Elmondta, hogy a Ságújfalu Község Önkormányzata a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00062 azonosítási számú támogatási szerződés alapján rendelkezésre álló 139.697.549 forint összegű támogatásból (fedezet) megvalósítandó „Ságújfalu vízrendezése” tárgyú beruházással kapcsolatban a nyílt közbeszerzési eljárás (EKR002041632023) – melynek szakmai megvalósítását a Quadrat Kft. végezte – eredményeként a Bírálóbizottság írásbeli szakvéleményt készített és döntési javaslatot tett. A beérkezett tíz ajánlat közül

- a DOMINO Nógrádi Építő Kft. (2660 Balassagyarmat, Hunyadi utca 4. 3/9.)
 - a Perial-Ker Kft. (2660 Balassagyarmat, Zichy utca 5.)
 - a KELI-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft. (3135 Szécsényfelfalu, hrsz: 350/4)
- ajánlatát érvényes ajánlatnak minősítette, a
- a B&B SALGÓ Építőipari és Kereskedelmi Kft. (3100 Salgótarján, Munkás út 5.)
 - a Jász-Terra Mélyépítő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1089 Budapest, Kőrös utca 9. 2. em. 20. ajtó)
 - a K+L Euro Truck Rent Kft. (1141 Budapest, Szugló utca 82.)
 - a MÁTRAKÖZMŰ Mélyépítő Kft. (3231 Gyöngyössolymos, Mátrai utca 2.)
 - a NORDÉP HUNGARY Kft. (3128 Vizslás, Kossuth Lajos út 100.)
 - az Otys Építő Kft. (2030 Érd, Bádógos u. 57.)
 - a Zöld Élet Hulladék-Újrahasznosítási Szociális Szövetkezet (3170 Szécsény, Rákóczi út 41.)
- ajánlatát érvénytelen ajánlatnak minősítette a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján.

Szentés Attila polgármester részletesen ismertette a Bírálóbizottság TOP_PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00062 számú, Ságújfalu vízrendezése tárgyú projekt közbeszerzési eljárásával kapcsolatos írásbeli szakvéleményét, döntési javaslatát és annak indokolását.

A Bírálóbizottság szakvéleménye alapján az eljárás eredményes, a nyertes ajánlattevő Perial-Ker Kft. (2660 Balassagyarmat, Zichy utca 5.) ajánlata érvényes és a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tette. Ajánlati ár (bruttó): 105.163.798 Ft.

A rendelkezésre álló fedezet meghaladja a Perial-Ker Kft. ajánlatát. Az ajánlatkérő a támogatási szerződés alapján rendelkezik a vállalkozási szerződés megkötéséhez szükséges anyagi fedezettel.

A polgármester javasolta a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalát.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 5 igen szavazattal (Szentés Attila polgármester igen, Sirkó Tamás alpolgármester igen, Barczi Ferencné képviselőigen, Perczéné Antal Brigitta képviselő igen, Szikszainé Toldi Csilla képviselő igen) az alábbi határozatot hozta:

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2024. (II. 14.) önkormányzati határozata**

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00062 azonosítási számú támogatási szerződés alapján rendelkezésre álló 139.697.549 forint összegű támogatásból (fedezet) megvalósítandó „Ságújfalu vízrendezése” tárgyú beruházással kapcsolatban, a nyílt közbeszerzési eljárás (EKR002041632023) eredményeként, a Bírálóbizottság írásbeli szakvéleménye és döntési javaslatának megfelelően

- a DOMINO Nógrádi Építő Kft. (2660 Balassagyarmat, Hunyadi utca 4. 3/9.)
- a Perial-Ker Kft. (2660 Balassagyarmat, Zichy utca 5.)
- a KELI-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft. (3135 Szécsényfelfalu, hrsz: 350/4)

ajánlatát érvényes ajánlatnak minősíti, a

- a B&B SALGÓ Építőipari és Kereskedelmi Kft. (3100 Salgótarján, Munkás út 5.)
- a Jász-Terra Mélyépítő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1089 Budapest, Kőrös utca 9. 2. em. 20. ajtó)
- a K+L Euro Truck Rent Kft. (1141 Budapest, Szugló utca 82.)
- a MÁTRAKÖZMŰ Mélyépítő Kft. (3231 Gyöngyössolymos, Mátrai utca 2.)
- a NORDÉP HUNGARY Kft. (3128 Vizslás, Kossuth Lajos út 100.)
- az Otys Építő Kft. (2030 Érd, Bádogos u. 57.)
- a Zöld Élet Hulladék-Újrahasznosítási Szociális Szövetkezet (3170 Szécsény, Rákóczi út 41.)

ajánlatát érvénytelen ajánlatnak minősíti a Kbt 73. § (1) e) pontja alapján.

A képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás eredményes, mivel érkezett érvényes ajánlat. Az Önkormányzat, mint ajánlatkérő rendelkezik a vállalkozási szerződés megkötéséhez szükséges anyagi fedezettel, melynek összege: 139.697.549 forint.

Nyertes ajánlattevő neve: Perial-Ker Kft.

Nyertes ajánlattevő címe: 2660 Balassagyarmat, Zichy utca 5.

Ellenszolgáltatás nettó összege: 105 163 798 Ft

Indoklás: Ajánlata mindenben megfelelt az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, ajánlattevő nyilatkozatai és közhiteles adatbázisok lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem áll. Ajánlattevő szakmai ajánlata rendben van, a benyújtott igazolások alapján a szakmai tevékenység végzésére, pénzügyi-gazdasági, és a műszaki-szakmai alkalmassági feltételeknek megfelelt, az ajánlat érvényes. A felhívásban rögzített Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tette.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Perial-Ker Kft.-vel a kivitelezési feladatok ellátására szóló szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentés Attila polgármester

3. A Ságújfalui Makkocská Óvoda Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Schirling István jegyző (írásos)

Schirling István jegyző ismertette a Ságújfalui Makkocská Óvoda Alapító Okiratának módosításáról szóló előterjesztést.

Szentés Attila polgármester javasolta a Ságújfalui Makkocská Óvoda Alapító Okirata módosításának és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiart elfogadását. (a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat a jegyzőkönyv melléklete)

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2024. (II. 14.) önkormányzati határozata**

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Ságújfalui Makkocska Óvoda Alapító Okiratának módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentés Attila polgármester

4. A polgármester 2024. évi szabadságolási terve

Előterjesztő: Szentés Attila polgármester (írásos)

Szentés Attila polgármester ismertette a képviselő-testület tagjaival a 2024. évi szabadságolási tervét. Javasolta a szabadságolási terv előterjesztés szerinti elfogadását. Személyes érintettséget jelentett be és jelezte, hogy tartózkodik a szavazásnál.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2024. (II. 14.) önkormányzati határozata**

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szentés Attila polgármester 2024. évi szabadságának ütemezését az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Schirling István jegyző

5. Cafetéria szabályzat

Előterjesztő: Szentés Attila polgármester (írásos)

Szentés Attila polgármester elmondta, hogy az önkormányzati dolgozók tekintetében szükséges a Cafetéria szabályzat elfogadása. Részletesen ismertette a szabályzatot. A polgármester javasolta a szabályzat elfogadását.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2024. (II. 14.) önkormányzati határozata**

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Ságújfalu Község Önkormányzata 2024. évre szóló Cafetéria szabályzatát elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szentés Attila polgármester

6. A Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának ismételt törvényességi felhívása

Előterjesztő: Schirling István jegyző (írásos)

Schirling István jegyző ismertette a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának NO/TFO/47-1/2024. számú, az önkormányzati rendeletek közzétételével kapcsolatos ismételt törvényességi felhívását.

A jegyző elmondta, hogy a felhívásban foglaltak teljesítéséhez legalább az erre szolgáló rendszer (Loclex) bevezetése óta történt módosításait is tartalmazó, egységes szerkezetbe foglalt leírás lenne szükséges, ami nem áll rendelkezésre. A rendszer 2021-es bevezetését követően tartott tájékoztatás sem volt elégséges a rendszer megfelelő használatához. A 2023. július vége és október vége között négy alkalommal megtartott webináriumok szintén nem ismertették kellően a rendszer használatát, felületek és több tekintetben a vonatkozó jogszabályokban foglaltakkal ellentétesek voltak. A 2023. október 18. napján megtartott szakmai napon a Törvényességi Felügyeleti Osztály ígéretet tett külön oktatások megszervezésére, amelyre eddig nem került sor.

A felhívásban foglaltakkal kapcsolatban elmondta, hogy az NO/TFO/9-52/2022. számú törvényességi felhívás a 2022. augusztus 29. napján tartott képviselő-testületi ülésen ismertetésre került, melyet a képviselő-testület 48/2022. (VIII. 29.) önkormányzati határozatával tudomásul vett. Már akkor tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az észrevételek elsősorban a korábbi évtized elmaradásai miatt vannak.

Elmondta, hogy a NO/TFO/134-16/2023. számú, az önkormányzati rendeletek közzétételével kapcsolatos ismételt törvényességi felhívásról szintén tájékoztatva lett a képviselő-testület a 2023. október 5. napján tartott ülésen és annak tudomásul vételéről a képviselő-testület a 34/2023. (X. 5.) önkormányzati határozatában döntött.

A Törvényességi Felügyeleti Osztállyal egy külön elektronikus rendszeren, a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modulon (TFIK) kell a kapcsolatot tartani, ahol ezek a levelek is érkeznek. Korábban a felület főoldalán jelentek meg a még elintézésre, válaszra váró levelek, amelyeknek egy idő óta csak egy része jelenik meg a kezdő oldalon. Erről a változtatásról szintén nem kaptunk semmilyen tájékoztatást. Ez volt az oka, hogy a beküldött jegyzőkönyveken kívül külön értesítés írására nem került sor az észrevételekről szóló testületi döntéseket illetően.

A LocLex rendszert alapvetően jól tudjuk használni, köszönhetően elsősorban a Facebook-csoportoknak, melyekben a kollégák egymásnak adnak megoldási javaslatokat a rendszer használatával kapcsolatban. A korábbi évtized nem helyes rendeletalkotási gyakorlatából fakadó problémák, a feltöltési nehézségek sok rendeletnél „egyedi” megoldást igényelnek, amelyekről a leírások nem szólnak. Reményeink szerint a külön megtartandó oktatáson ezen problémák megoldására is irányutatást kapunk. Szerencsére az említett rendeletek megismerése vonatkozásában az elmúlt években igény nem jelentkezett.

Fentiek ellenére néhány rendelet pótlása már megtörtént. (Ezeket szinte kivétel nélkül 2013-tól – már az előző rendeletnyilvántartási rendszert is figyelembe véve – fel kellett volna tölteni, azonban ezt akkor nem kifogásolták.)

A polgármester javasolta az ismételt törvényességi felhívás tudomásul vételét.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (II. 14.) önkormányzati határozata

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának NO/TFO/47-1/2024. számú, az önkormányzati rendeletek közzétételével kapcsolatos ismételt törvényességi felhívását tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Schirling István jegyző

Schirling István jegyző ismertette a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának NO/TFO/364-1/2024. számú, a településképi rendeletekkel kapcsolatos jogszabályváltozásról szóló tájékoztatását.

A polgármester javasolta a tájékoztatás tudomásul vételét.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2024. (II. 14.) önkormányzati határozata**

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának NO/TFO/364-1/2024. számú, a településképi rendeletekkel kapcsolatos jogszabályváltozásról szóló tájékoztatását tudomásul veszi. A rendelet felülvizsgálatával megbízza a jegyzőt.

Határidő: értelem szerint

Felelős: értelem szerint

7. Egyebek

Előterjesztő: Szentés Attila polgármester

Szentés Attila polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet a Ságújfalui Makkocska Óvoda igazgatójának az óvoda nyári zárva tartásával kapcsolatos leveléről.

Szentés Attila polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 2022. február 1-jétől a volt húsbolt épületében a virágüzlet működik. A 2023. december 31-ig megkötött bérleti szerződés meg lett hosszabbítva 2024 év végéig. A polgármester javasolta jóváhagyni a Ságújfalu Község Önkormányzata tulajdonát képező Ságújfalu 49 hrsz-ú ingatlanon található épület 40 m²-es üzlethelyiségének 2024. január 1-jétől 2024. december 31. napjáig 3.000 Ft/m²/év bérleti díjért történő bérbeadását a helyi rendelet alapján.

Barczy Ferencné képviselő személyes érintettséget jelentett be és jelezte, hogy tartózkodni fog a szavazáskor.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2024. (II. 14.) önkormányzati határozata**

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Ságújfalu Község Önkormányzata tulajdonát képező, a Ságújfalu 49 hrsz-ú, a valóságban a Ságújfalu, Kossuth út 117. szám alatti ingatlanon található épület 40 m²-es üzlethelyiségének 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig határozott időre, a 2/2008. (I. 29.) önkormányzati rendelet alapján 3.000 Ft/m²/év bérleti díjért, Barczy Ferencné részére történő bérbeadását jóváhagyja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szentés Attila polgármester

Szentés Attila polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért támogatást kérő leveléről. Az Alapítvány 1989 óta folyamatosan üzemelteti az éjjel-nappal üzemelő koraszülött mentő- és szállító rohamkocsi szolgálatát.

A képviselőkkel történt megbeszélés alapján a polgármester javasolta 20.000 Ft támogatás nyújtását.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2024. (II. 14.) önkormányzati határozata**

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Peter Cerny Alapítványt 20.000 Ft összegű támogatásban részesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentés Attila polgármester

Szentés Attila polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Salgótarjáni Tankerületi Központ igazgatója 2023. november 15-én kelt levelében kérte az önkormányzatnak az iskolai felvételi körzetek 2024/2025. tanévre vonatkozó megállapításával kapcsolatos véleményét. A polgármester ismertette a vélemény-kérő levelet. A Ságújfalui Általános Iskola körzete Ságújfalu, Kishartyán, Sóshartyán 5-8. évfolyam. Elmondta, hogy a november 9-i testületi döntést a Tankerületi Központ Igazgatójának november 7-én kelt levele alapján hozta meg a képviselő-testület, melyben a körzet Ságújfalu és Kishartyán volt. A Sóshartyán 5-8. évfolyam hozzácsatolása a körzethez a Ságújfalui Általános Iskola működése szempontjából hátrányt jelenthet.

A polgármester javasolta a körzethatárokkal történő egyet nem értésről a döntés meghozatalát.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2024. (II. 14.) önkormányzati határozata**

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Salgótarjáni Tankerületi Központ Ságújfalui Általános Iskola 2024/2025. tanévre vonatkozó iskolai felvételi körzetének (Ságújfalu, Kishartyán, Sóshartyán 5-8. évfolyam) kijelölését nem támogatja.

Határidő: 2024. február 15.

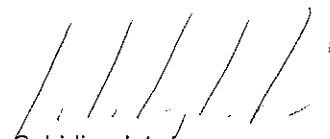
Felelős: Szentés Attila polgármester

Mivel egyéb észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést 19.53 órakor bezárta.

kmf.


Szentés Attila
polgármester




Schirling István
jegyző