

**5/2024.**

# **Jegyzőkönyv**

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**2024. május 23.**

## Jegyzőkönyv

- Készült:** Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. május 23. napján 17.30 órától megtartott üléséről
- Az ülés helye:** Kubinyi-Prónay Kastély Díszterme – 3162 Ságújfalu, Dózsa György út 15.
- Jelen vannak:** Szentes Attila polgármester  
Sirkó Tamás alpolgármester  
Barczy Ferencné képviselő  
Perczéné Antal Brigitta képviselő  
Szikszainé Toldi Csilla képviselő
- Távol:** --
- Meghívottak:** Schirling István jegyző
- Az ülést vezeti:** Szentes Attila polgármester

Szentes Attila polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 tagú képviselő-testület 5 tagja jelen van, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívó szerinti napirend elfogadását.

Napirend:

- 1. A Ságújfalui Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének módosítása**  
Előterjesztő: Schirling István jegyző (írásos)
- 2. A Ságújfalui Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi zárszámadása**  
Előterjesztő: Schirling István jegyző (írásos)
- 3. Ságújfalu Község Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési jelentése**  
Előterjesztő: Szentes Attila polgármester (írásos)
- 4. Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: Szentes Attila polgármester (írásos)
- 5. Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az önkormányzat 2023. évi zárszámadásáról**  
Előterjesztő: Szentes Attila polgármester (írásos)
- 6. Átfogó értékelés Ságújfalu Község Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2023. évi ellátásáról**  
Előterjesztő: Schirling István jegyző (írásos)
- 7. Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése, ingatlanrész vétele**  
Előterjesztő: Szentes Attila polgármester
- 8. Egyebek**  
Előterjesztő: Szentes Attila polgármester
- 9. Települési támogatás iránti kérelmek – zárt ülés**  
Előterjesztő: Szentes Attila polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a napirendre tett javaslatot.

### **1. A Ságújfalui Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének módosítása**

Előterjesztő: Schirling István jegyző (írásos)

Schirling István jegyző részletesen ismertette a Ságújfalui Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének módosítását. Elmondta, hogy a hivatal működése biztosított volt 2023-ban.

Szentes Attila polgármester javasolta a Ságújfalui Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetése módosításának elfogadását az előterjesztés és a határozati javaslat szerint.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2024. (V. 23.) önkormányzati határozata**

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Ságújfalui Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének módosítását 77.986.493 forint bevételi és kiadási főösszeggel, ezen belül 57.394.239 forint személyi juttatások, 7.684.330 forint munkaadókat terhelő járulékok, 12.414.387 forint dologi kiadások, 309.131 forint felhalmozási kiadás és 184.406 forint egyéb működési célú kiadások előirányzattal elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Schirling István jegyző

### **2. A Ságújfalui Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi zárszámadása**

Előterjesztő: Schirling István jegyző (írásos)

Schirling István jegyző részletesen ismertette a Ságújfalui Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi zárszámadását. Részletesen tájékoztatta a képviselő-testületet a hivatal elmúlt időszakban végzett tevékenységéről.

Szentes Attila polgármester javasolta a Ságújfalui Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi zárszámadásának elfogadását az előterjesztés és a határozati javaslat szerint.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2024. (V. 23.) önkormányzati határozata**

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Ságújfalui Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi gazdálkodásának teljesítéséről szóló beszámolót 77.986.493 forint bevétellel, 77.897.583 forint kiadással, ezen belül 57.394.239 forint személyi juttatások, 7.684.330 forint munkaadókat terhelő járulékok, 12.325.477 forint dologi kiadások, 184.406 forint egyéb működési célú támogatások és 309.131 forint beruházások teljesítéssel, valamint 88.910 forint költségvetési maradvánnyal elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Schirling István jegyző

### **3. Ságújfalu Község Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési jelentése**

Előterjesztő: Szentes Attila polgármester (írásos)

Szentes Attila polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet a belső ellenőrzési jelentésről, javasolta az előterjesztés és a határozati javaslat alapján a Ságújfalu Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadását.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
22/2024. (V. 23.) önkormányzati határozata**

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési jelentését.**

Határidő: azonnal

Felelős: Szentés Attila polgármester

**4. Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Szentés Attila polgármester (írásos)

Szentés Attila polgármester részletesen ismertette az előterjesztést, a rendelelettervezetet és az indokolást. Elmondta, hogy előre nem látható, hogy a költségvetés tekintetében az év hogyan fog alakulni. A közös hivatalnál és az önkormányzatnál történt változások is szerepelnek a módosításban. Szentés Attila polgármester javasolta a rendelelettervezet elfogadását.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2024. (V. 24.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló  
1/2023. (III. 1.) önkormányzati rendeletének módosításáról  
(a rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

**5. Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az önkormányzat 2023. évi zárszámadásáról**

Előterjesztő: Szentés Attila polgármester (írásos)

Szentés Attila polgármester részletesen ismertette az előterjesztést, a rendelelettervezetet és az indokolást. Javasolta a rendelelettervezet elfogadását.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
4/2024. (V. 24.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2023. évi zárszámadásáról  
(a rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

**6. Átfogó értékelés Ságújfalu Község Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2023. évi ellátásáról**

Előterjesztő: Schirling István jegyző (írásos)

Szentés Attila polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Molnárné Mester Ágota helyett Gáspár-Janosek Judit látja el a családsegítési és gyermekjóléti feladatokat.

Schirling István jegyző részletesen ismertette a Ságújfalu Község Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2023. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést. Szentes Attila polgármester javasolta az átfogó értékelés elfogadását.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
23/2024. (V. 23.) önkormányzati határozata**

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Ságújfalu Község Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2023. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Schirling István jegyző

**7. Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése, ingatlanrész vétele**

Előterjesztő: Szentes Attila polgármester

Szentes Attila polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat tulajdonát képezi a Kossuth út 140. szám alatti ingatlan, melyet „örökölt”. Az önkormányzat viselt minden, az elhunyt tulajdonos temetésével járó költséget, ezért cserébe megkapta az ingatlant. Az önkormányzat kitarította, mivel mostoha állapotok voltak az épületben. Most már üres. Ingatlan értékbecslés készült, mely alapján az ingatlan forgalmi értéke 1.950.000 forint. Eddig az önkormányzatnak mintegy 1.600.000 forintba került. A választást követően a vagyongazdálkodással kapcsolatos dolgokat kiemelten fogják vizsgálni. Az önkormányzatnak nincs szüksége az ingatlanra, értékesítésre meg lehet hirdetni.

A Ságújfalu 40 hrsz. korábban Kaiszter Ferenc tulajdonát képezte. A Magyar Állam tulajdonába, majd önkormányzati tulajdonba került. Az ingatlan egy részén megkezdődött a műfüves pálya kialakítása. Mivel szűk a terület a szomszédos ingatlan egy részének megvásárlása szükséges. A tulajdonosoknak nincs szükségük a területre. Megosztási vázrajz készült, mely alapján a Ságújfalu 41 hrsz-ú ingatlanból a Ságújfalu 40 hrsz-ú ingatlanhoz kerülne 786 m<sup>2</sup>. A megvásárolni kívánt 786 m<sup>2</sup>-es terület vételára 600 Ft/m<sup>2</sup>, illetve a vétellel kapcsolatos költségek is az önkormányzatot terhelik (telek megosztása, szerződéskötés, stb.).

Szentes Attila polgármester javasolta az ingatlan megosztását követően az önkormányzat számára szükséges telekrész 600 Ft/m<sup>2</sup> áron történő megvásárlását és a telek megosztásával, illetve az adásvétellel kapcsolatos költségek viselését.

Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
24/2024. (V. 23.) önkormányzati határozata**

**Ságújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárol a Gál Béláné és Szűcs Sándorné tulajdonát képező, Ságújfalu 41 hrsz. alatt felvett, a természetben 3162 Ságújfalu, Kossuth út 127. szám alatt található, kivett lakóház, udvar művelési ágban nyilvántartott ingatlanból a megosztást követően 768 m<sup>2</sup> területrészt 600 Ft/m<sup>2</sup> összegért.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanrész megvételével kapcsolatos feladatok ellátására, az adás-vételi szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.**

**A telekmegosztással és az adásvétellel kapcsolatos költségeket az önkormányzat viseli.**

Határidő: azonnal

Felelős: Szentes Attila polgármester

## 8. Egyebek

Előterjesztő: Szentes Attila polgármester

Szentes Attila polgármester felkérésére Schirling István jegyző részletesen tájékoztatta a képviselő-testületet a 2024. június 9. napjára kitűzött Európai Parlament tagjai, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők közös eljárásban tartott 2024. évi általános választásával kapcsolatos jogi szabályozásról, a Helyi Választási Iroda és a Helyi Választási Bizottság feladatairól és tevékenységéről és a jelöltekről.

Szentes Attila polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy

- a mintegy 200 millió forint költségvetésű csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos beruházás megvalósításának kezdetét jelentő ünnepélyes munkaterület-átadásra május 29-én, szerdán 11 órakor kerül sor, melyen Balla Mihály országgyűlési képviselő úr is részt vesz. A rendezvény sajtónyilvános. Szeretettel várja a képviselő-testület tagjait.
- május 31-én óvodai ballagás lesz 10.30 órai kezdettel a Kultúrházban,
- június 9-én kerül sor a választások megtartására,
- június 23-án Fülekkovácsiban Szent László nap lesz. Szent László ereklyét sikerült megszerezni, melyet ajándék ad Ságújfalu Fülekkovácsinak.
- június 29-én kerül megtartásra a Szent László nap és a falunap,
- augusztus 19-én kerül átadásra az OVI-FOCI pálya

## 9. Települési támogatás iránti kérelmek – zárt ülés

Előterjesztő: Szentes Attila polgármester

Szentes Attila polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy települési támogatás iránti kérelem nem érkezett.

Mivel egyéb észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester azt az ülést 19.31 órakor bezárta.

kmf.

  
Szentes Attila  
polgármester



  
Schirling István  
jegyző